

**Zpráva
o hospodaření společnosti
Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o.
za rok 2022**



Vypracovala: Vlasta Purkertová, ekonom společnosti

Obsah

Základní údaje o společnosti ke dni 31.12.2022	3
Údaje z účetní závěrky za rok 2022	5
Způsob vedení účetnictví	18

*„Čistota, údržba města Špindlerův Mlýn a zvyšování kvality služeb pro občany.
To jsou ta nejdůležitější témata a nejvýznamnější činnosti, které
Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o. zajišťují.“*

Základní údaje o společnosti ke dni 31. 12. 2022

Firma: Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o.

Společnost s ručením omezeným založená 9. ledna 2006, Městem Špindlerův Mlýn, jako jediným zakladatelem.

Sídlo: Bedřichov 71, 543 51 Špindlerův Mlýn

IČ: 27487865

DIČ: CZ27487865

Zapsaná pod spisovou značkou: C 21963 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

Právní forma účetní jednotky: SPOLEČNOST S RUČENÍM OMEZENÝM

Předmět podnikání (účel zřízení): Poskytování technických služeb při údržbě Města Špindlerův Mlýn

Jediný společník: Město Špindlerův Mlýn, IČ: 002 78 343

Jména a příjmení členů statutárních orgánů:

Jednatel: Petr Mikuláš

Statutárním orgánem společnosti je jeden jednatel Petr Mikuláš.

Způsob jednání:

Jménem společnosti jedná jednatel samostatně.

Písemné úkony, které činí jednatel jménem společnosti, podepisuje tak, že k vypsání nebo vytištěné obchodní firmě společnosti připojí svůj podpis.

Jednateli společnosti přísluší obchodní vedení společnosti.

Jednatel je oprávněn jakkoliv nakládat s movitým majetkem společnosti a s nemovitým majetkem společnosti do maximální výše 2.000.000,- Kč (slovy: dvě miliony korunčeských) hodnoty výše uvedeného majetku.

Dozorčí rada:

Předseda dozorčí rady: JAROSLAV FOLTA

Člen dozorčí rady: JIŘINA STARUCHOVÁ

Člen dozorčí rady: JUDR. MILOSLAV TOMÍČEK

Charakter a obchodní účel operací účetní jednotky:

Účetní jednotka se zabývá technickou správou komunikací a dále jejich údržbou, údržbou zeleně, nákladní dopravou, autobusovou dopravou a správou pronajatých parkovacích ploch.

Společnost Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o. byla založena zejména za účelem poskytování služeb pro město, jeho obyvatelstvo, ale i pro ostatní subjekty s cílem vykonávat tyto služby efektivně a kvalitně s možností jejich operativního poskytování podle představ a potřeb města i ostatních zákazníků.

Proto je hlavní náplní činnosti společnosti Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o. kompletní zajištění chodu města Špindlerův Mlýn po stránce poskytování služeb, týkajících se především zimní a letní údržby, zajištění chodu parkovišť, informačního systému, odpadového hospodářství a městské dopravy. Naše činnost je dále rozšířena o nákladní dopravu, autobusovou dopravu, zemní práce, drobné stavební práce a opravy komunikací.

Mezi hlavní činnosti podnikání a oblasti zdroje příjmů patří:

- ✓ Údržba silnic
- ✓ Pronájem a údržba parkovacích ploch
- ✓ Údržba městské zeleně
- ✓ Provozování městské autobusové dopravy
- ✓ Drobné stavební, výkopové a údržbové práce
- ✓ Přípravné práce pro stavby
- ✓ Nakládání s odpady
- ✓ Silniční motorová doprava nákladní
- ✓ Opravy silničních vozidel
- ✓ Opravy ostatních dopravních prostředků
- ✓ Technické činnosti v dopravě
- ✓ Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- ✓ Provádění jednoduchých a drobných staveb, jejich změn a odstraňování
- ✓ Poskytování technických služeb
- ✓ Dokončovací stavební práce
- ✓ Přípravné práce pro stavby
- ✓ Poskytování služeb pro zemědělství a zahradnictví
- ✓ Silniční motorová doprava nákladní
- ✓ Silniční motorová doprava osobní

Údaje z účetní závěrky za rok 2022

Rozvaha analyticky

Číslo účtu	Název účtu	Počáteční stav	Obraty za období MD	Obraty za období D	Obraty rozdíl	Koncový stav
Aktiva						
013	Software	93 290,00	0,00	0,00	0,00	93 290,00
022	Hmotné movité věci a jejich soubory	51 082 426,83	8 450 027,95	1 437 297,00	7 012 730,95	58 095 157,78
031	Pozemky	83 270,00	0,00	0,00	0,00	83 270,00
042	Pořízení DHM	0,00	8 450 027,95	8 450 027,95	0,00	0,00
052	Poskytnuté zálohy na DHM	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
073	Oprávk. k softwaru	-93 290,00	0,00	0,00	0,00	0,00
082	Opráv. k hm. mov. věcem a jejich soub.	-38 025 820,62	0,00	0,00	0,00	-93 290,00
111	Pořízení materiálu	0,00	1 437 297,00	4 199 578,89	-2 762 281,89	-40 788 102,51
112	Materiál na skladě	0,00	4 852 977,28	4 852 977,28	0,00	0,00
123	Výrobky	470 071,23	4 866 225,78	4 409 447,06	456 778,72	926 849,95
131	Pořízení zboží	0,00	78 012,24	78 012,24	0,00	0,00
132	Zboží na skladě a v prodejnách	0,00	2 281,69	2 281,69	0,00	0,00
211	Peněžní prostředky v pokladně	0,00	2 281,69	2 281,69	0,00	0,00
213	Ceniny - známky	161 694,00	7 819 085,92	7 691 528,92	127 557,00	289 251,00
221	Peněžní prostředky na účtech	36 660,00	780 660,00	723 270,00	57 390,00	94 050,00
261	Peníze na cestě	4 981 296,16	44 377 434,50	46 521 407,36	-2 143 972,86	2 837 323,30
311	Pohledávky z obchodních vztahů	0,00	6 514 268,00	6 514 268,00	0,00	0,00
314	Poskytnuté zál. - dlouhod. a krátkod.	4 089 836,85	35 854 575,89	35 855 987,98	-1 412,09	4 088 424,76
315	Ostatní pohledávky	277 998,84	1 996 273,72	1 677 738,65	318 535,07	596 533,91
335	Pohledávky za zaměstnanci	145 814,22	2 341 144,25	2 338 314,25	2 830,00	148 644,22
349	Vyrovnávací účet pro DPH	9 516,00	52 925,50	48 483,50	4 442,00	13 958,00
378	Jiné pohledávky	0,00	4 709 037,41	4 709 037,41	0,00	0,00
381	Náklady přístřích období	93 658,00	4 607 917,25	4 638 418,25	-30 501,00	63 157,00
388	Dohadné účty aktivní	138 071,59	188 281,75	132 567,74	55 714,01	193 785,60
391	Opravná položka k pohledávkám	-67 727,00	49 512,00	15 216,00	34 296,00	-33 431,00
395	Vnitřní zúčtování	-82 119,00	0,00	0,00	0,00	-82 119,00
	Aktiva celkem	23 394 647,10	142 760 845,70	139 628 739,79	3 132 105,91	26 526 753,01
Pasiva						
321	Závazky z obchodních vztahů	265 151,52	25 607 883,36	26 475 769,40	867 886,04	1 133 037,56
324	Přijaté zálohy	17 680,95	900 000,00	894 957,34	-5 042,66	12 638,29
325	Ostatní závazky	22 220,63	130 366,88	130 134,95	-231,93	21 988,70
331	Zaměstnanci	824 845,00	13 056 045,00	13 116 196,00	60 151,00	884 996,00
333	Ostatní závazky vůči zaměstnancům	0,00	35 772,00	35 772,00	0,00	0,00
336	Zúčtování s inst. soc. zab. a zdravot. Poj.	431 450,00	5 613 357,00	5 672 615,00	59 258,00	490 708,00
341	Daň z příjmů - přeplatek daně	-142 800,00	0,00	142 800,00	142 800,00	0,00
342	Ostatní přímé daně	96 007,00	1 152 275,00	1 165 595,00	13 320,00	109 327,00
343	Daň z přidané hodnoty	315 736,70	9 636 916,19	9 317 353,49	-319 562,70	-3 826,00
345	Ostatní daně a poplatky	-2 989,00	33 175,00	48 524,00	15 349,00	12 360,00
346	Dotace ze státního rozpočtu	0,00	583 496,20	583 496,20	0,00	0,00
379	Jiné závazky	6 480,00	156 664,66	157 272,66	608,00	7 088,00
384	Výnosy přístřích období	49 500,00	49 500,00	168 600,00	119 100,00	168 600,00
389	Dohadné účty pasivní	392 829,09	352 630,09	337 911,04	-14 719,05	378 110,04
411	Základní kapitál	1 451 000,00	0,00	0,00	0,00	1 451 000,00
421	Ostatní rezervní fondy	107 672,00	0,00	0,00	0,00	107 672,00
424	Daň. ztráta 2018 a 2019 zpětně	376 580,00	0,00	0,00	0,00	376 580,00
428	Nerozdělený zisk minulých let	12 913 261,33	0,00	0,00	0,00	12 913 261,33
431	Výsledek hosp. ve schval. řízení	-2 803 659,16	-2 803 659,16	-2 803 659,16	-2 803 659,16	-2 803 659,16
461	Závazky k úvěrovým institucím	9 073 681,04	7 202 187,59	10 340 751,11	3 138 563,52	12 212 244,56
	Pasiva celkem	23 394 647,10	61 706 609,81	65 784 089,03	4 077 479,22	27 472 126,32
Hospodářský zisk za období						-945 373,31

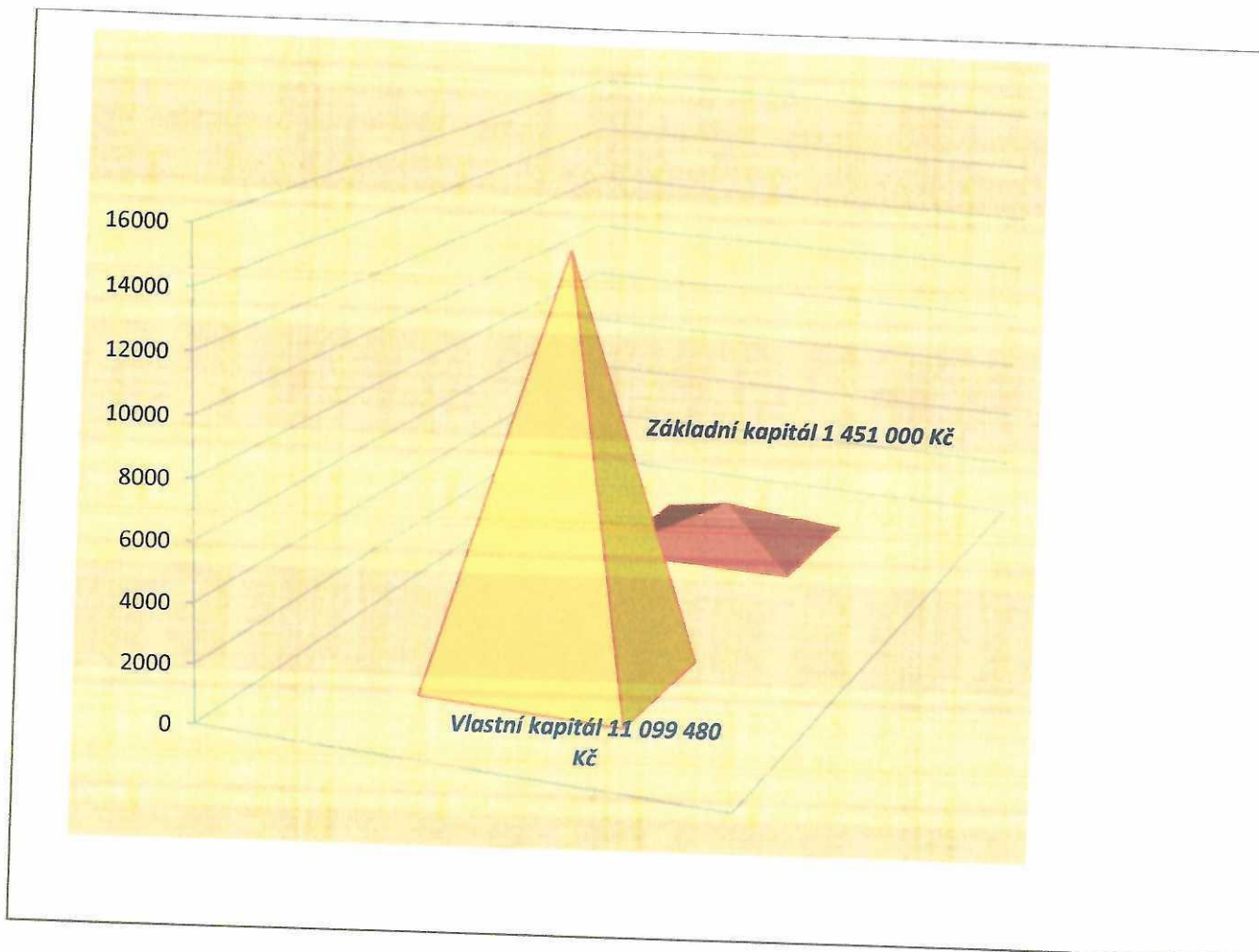
ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu (malá účetní jednotka)
AKTIVA

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	67 494 090,52	40 963 511,51	26 530 579,01	23 540 476,83
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	2				
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3	58 271 717,78	40 881 392,51	17 390 325,27	13 139 876,21
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	4	93 290,00	93 290,00		
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	5	58 178 427,78	40 788 102,51	17 390 325,27	13 139 876,21
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	6				
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	7	9 028 587,14	82 119,00	8 946 468,14	10 262 529,03
C.I.	Zásoby	8	926 849,95		926 849,95	470 111,96
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.3.	9	4 881 112,89	82 119,00	4 798 993,89	4 612 766,91
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	10	43 684,00		43 684,00	35 447,00
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	11	4 837 428,89	82 119,00	4 755 309,89	4 577 319,91
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	29				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	12				
C.IV.	Peněžní prostředky	13	3 220 624,30		3 220 624,30	5 179 650,16
D.	Časové rozlišení aktiv	14	193 785,60		193 785,60	138 071,59

ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu (malá účetní jednotka)
PASIVA

Označení	PASIVA	čís.	Stav v běžném	Stav v minulém	
a	b	řad.	účetním období	účetním období	
		c	5	6	
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	15	26530 579,01	23 540 476,83
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	16	11099480,86	12 044 894,90
A.I.	Základní kapitál		17	1 451 000,00	1 451 000,00
A.II.	Ážio a kapitálové fondy		18		
A.III.	Fondy ze zisku		19	107 672,00	107 672,00
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)		20	10486182,17	13 289 841,33
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		21	-945 373,31	-2 803 618,43
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		22		
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	23	1262 498,15	11 446 081,93
B.	Rezervy		24		
C.	Závazky	Součet C.I. až C.III.	25	15262498,15	11 446 081,93
C.I.	Dlouhodobé závazky		26	12612343,30	9 488 730,76
C.II.	Krátkodobé závazky		27	2 650 154,85	1 957 351,17
C.III.	Časové rozlišení pasív		30		
D.	Časové rozlišení pasív		28	168 600,00	49 500,00

Poměr základního kapitálu k vlastnímu 2022



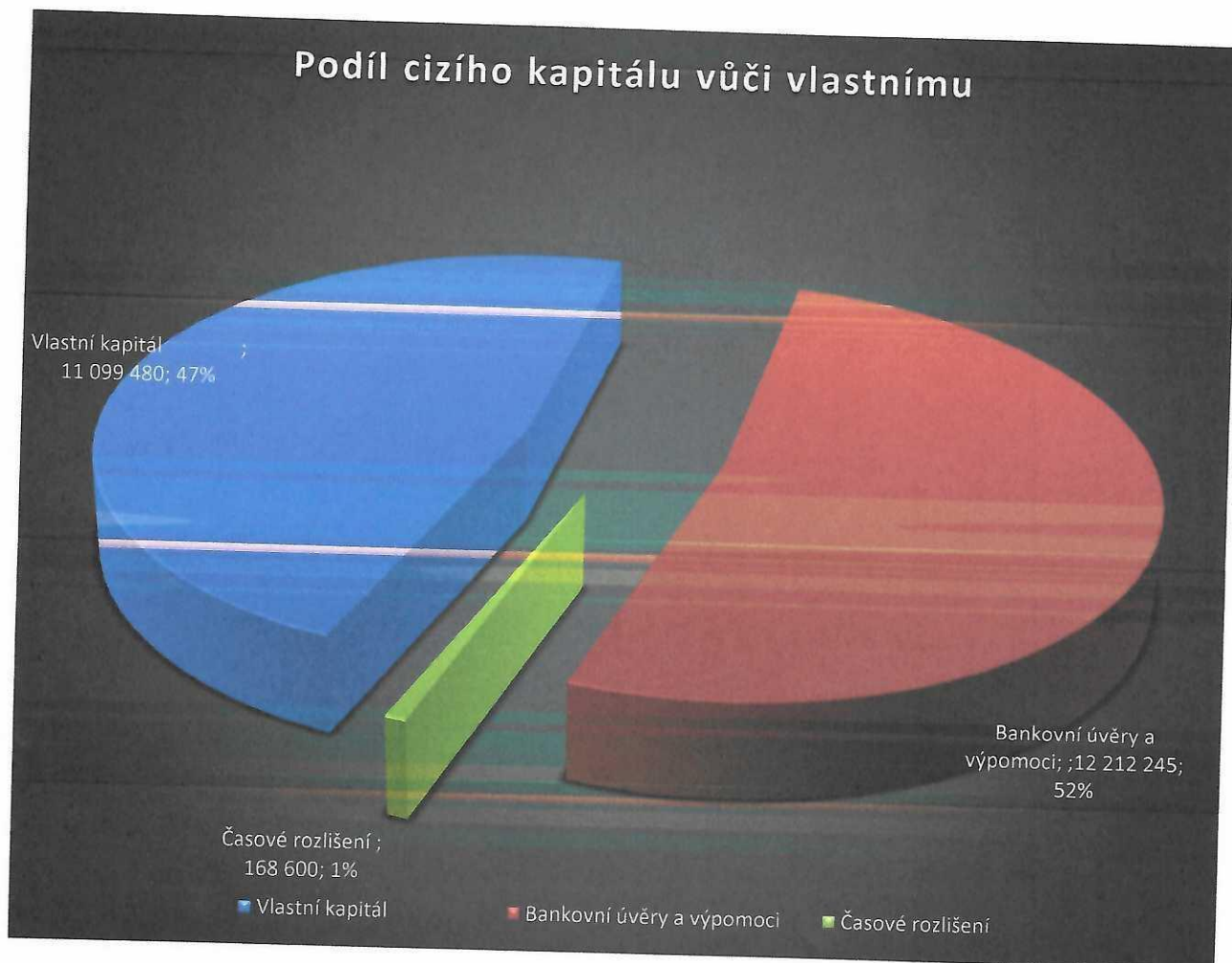
Významné položky z rozvahy podstatné pro analýzu a pro hodnocení finanční a majetkové situace a výsledku hospodaření ÚJ, které nevyplývají přímo z rozvahy:

V roce 2022 jsme museli nejen opět čelit krizi, kterou vyvolala pandemie COVID, ale i zároveň dopadům stále zvyšující se inflace a s tím zvyšování cen ve všech sférách.

Protože chceme poskytovat naše služby co nejefektivněji a zároveň za dostupné ceny, průběžně naši stávající techniku obměňujeme a modernizujeme, tak aby splňovala všechny normy a zároveň zvýšila výkon a kvalitu poskytovaných služeb.

Velmi nízká nezaměstnanost je úměrně vykoupena zvyšujícími se mzdovými nároky zaměstnanců. Proto, stejně jako u mnohých dalších firem, jsme nuceni z důvodu zachování kvality i kvantity námi poskytovaných služeb, mzdy našich zaměstnanců valorizovat.

Poměr mezi cizím a vlastním kapitálem odpovídá zdravému
financování společnosti



V průběhu roku 2022 jsme navýšili závazek za úvěrovou společností SG Equipment finance Czech Republic s.r.o., na základě Kupní smlouvy od firmy CROSS Zlín, a.s., na pořízení komplet závorového systému pro pronajaté parkovací plochy parkovišť P 1, P 2 a P 3, dle Smlouvy o úvěru.

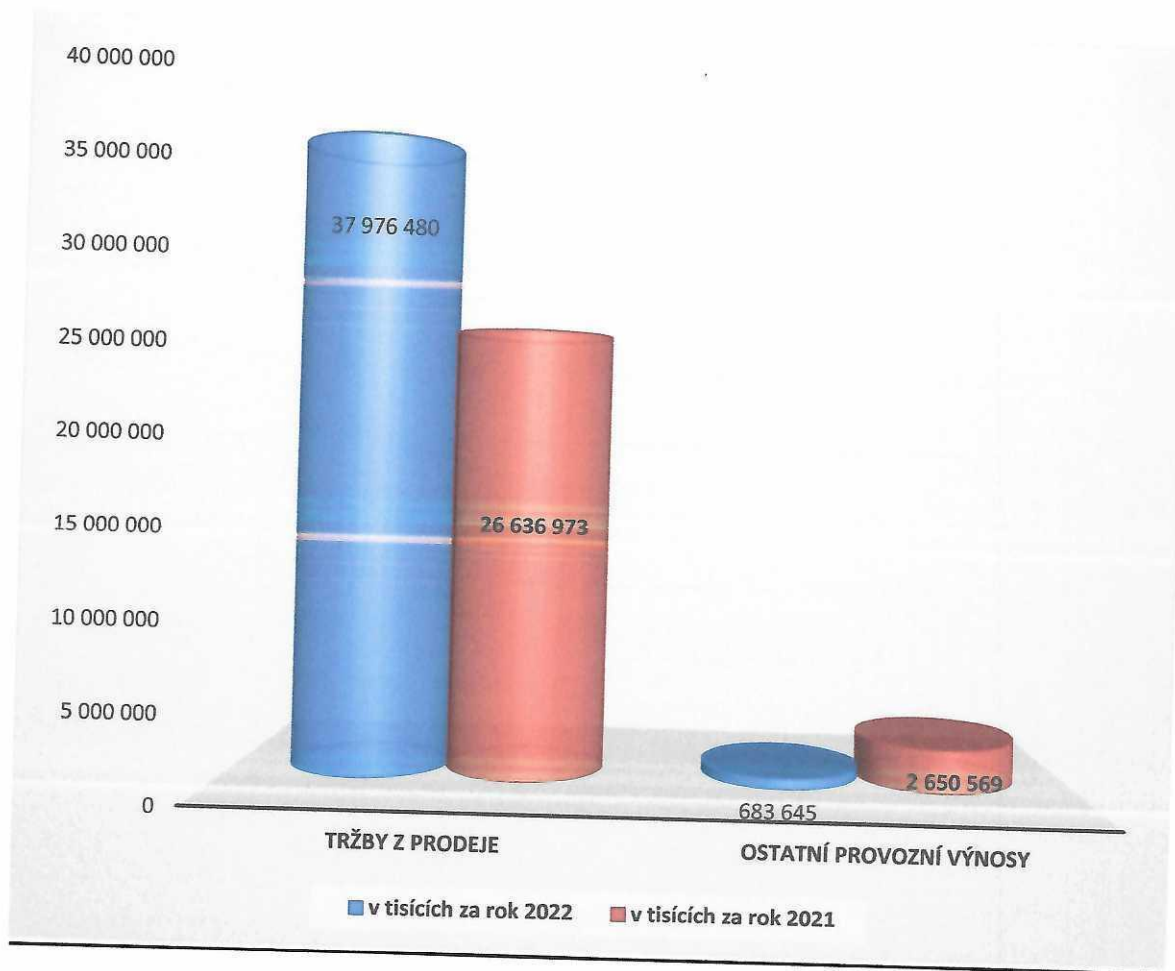
Rozpis položek z výkazu zisku a ztráty 2022

Označení a	TEXT b	c	Stav v běžném	Stav v minulém
			období	období
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	35 221 637,56	26 636 973,84
II.	Tržby za prodej zboží	2	673 526,60	14 700,00
A.	Výkonová spotřeba	3	14 926 007,70	10 141 948,02
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	633 626,49	14 000,00
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	6 596 312,80	4 421 876,37
A. 3.	Služby	6	7 696 068,41	5 706 071,65
D.	Osobní náklady	9	18 146 349,75	15 893 122,86
D. 1.	Mzdové náklady	10	13 172 189,00	11 558 753,00
D. 2.	Náklady na soc. zabez. a zdr. poj.	11	4 974 160,75	4 334 369,86
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	4 279 307,00	3 828 101,00
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	694 853,75	506 268,86
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	4 199 578,89	4 088 603,73
E. 1.	Úpravy hodnot dlouh. Nehm. a hmot. Maj.	15	4 199 578,89	4 136 501,73
E. 1.1.	Úpravy hodnot dlouh. nehm. a hmot. Maj. – trvalé	16	4 199 578,89	4 136 501,73
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		-47 898,00
III.	Ostatní provozní výnosy	20	2 764 961,22	2 650 569,12
III.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	500 000,00	
III.	Tržby z prodaného materiálu	22	1 581 315,35	1 305 795,33
III.	Jiné provozní výnosy	23	683 645,87	1 344 773,79
F.	Ostatní provozní náklady	24	2 285 251,53	1 894 440,44
F. 2.	Prodaný materiál	26	1 297 134,86	948 231,76
F. 3.	Daně a poplatky	27	65 328,13	112 019,12
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	922 788,54	834 189,56
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	-897 062,49	-2 715 872,09
K.	Ostatní finanční náklady	47	48 310,82	87 787,07
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	-48 310,82	-87 787,07
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	-945 373,31	-2 803 659,16
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	-945 373,31	-2 803 659,16
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	-945 373,31	-2 803 659,16
*	Čistý obrat za účetní období	56	38 660 125,38	29 302 242,96

Výsledovka 2022

Číslo účtu	Název účtu	Obraty za MD	Obraty za D	Obraty rozdíl	Koncový stav
Náklady					
501	Spotřeba materiálu	6 331 647,72	4 896,40	6 326 751,32	6 326 751,32
502	Spotřeba energie	270 362,03	800,55	269 561,48	269 561,48
504	Prodané zboží	633 626,49	0,00	633 626,49	633 626,49
511	Opravy a udržování	1 248 691,37	0,00	1 248 691,37	1 248 691,37
512	Cestovné	56 775,94	0,00	56 775,94	56 775,94
513	Náklady na reprezentaci	6 315,00	0,00	6 315,00	6 315,00
518	Ostatní služby	6 384 286,10	0,00	6 384 286,10	6 384 286,10
521	Mzdové náklady	13 172 189,00	0,00	13 172 189,00	13 172 189,00
524	Zákonné SP a ZP	4 286 256,00	6 949,00	4 279 307,00	4 279 307,00
527	Zákonné sociální náklady	629 679,60	214,50	629 465,10	629 465,10
528	Ostatní sociální náklady	65 388,65	0,00	65 388,65	65 388,65
531	Daň silniční	36 000,00	0,00	36 000,00	36 000,00
532	Daň z nemovitostí	5 505,00	0,00	5 505,00	5 505,00
538	Ostatní daně a poplatky	23 823,13	0,00	23 823,13	23 823,13
542	Prodaný materiál	1 297 134,86	0,00	1 297 134,86	1 297 134,86
548	Ost. prov. náklady - zaokrouhlení	922 628,54	0,00	922 628,54	922 628,54
549	Manka a škody	160,00	0,00	160,00	160,00
551	Odpisy dlouh. nehmot. a hmot.maj.	4 199 578,89	0,00	4 199 578,89	4 199 578,89
568	Ostatní a mim. finanční náklady	47 355,82	0,00	47 355,82	47 355,82
569	Manka a škody na finan. majetku	0,00	-955,00	955,00	955,00
583	Změna stavu výrobků	91 260,54	91 260,54	0,00	0,00
Náklady celkem		39 708 664,68	103 165,99	39 605 498,69	39 605 498,69
Výnosy					
602	Tržby z prodeje služeb	0,00	35 221 637,56	35 221 637,56	35 221 637,56
604	Tržby za zboží	0,00	673 526,60	673 526,60	673 526,60
641	Tržby z prodeje DHM	0,00	500 000,00	500 000,00	500 000,00
642	Tržby z prodeje materiálu	0,00	1 581 315,35	1 581 315,35	1 581 315,35
648	Ostat. Prov. výnosy - zaokrouhlení	0,00	683 645,87	683 645,87	683 645,87
Výnosy celkem		0,00	38 660 125,38	38 660 125,38	38 660 125,38
Hospodářský zisk za období				-945 373,31	
Hospodářský zisk celkem					-945 373,31

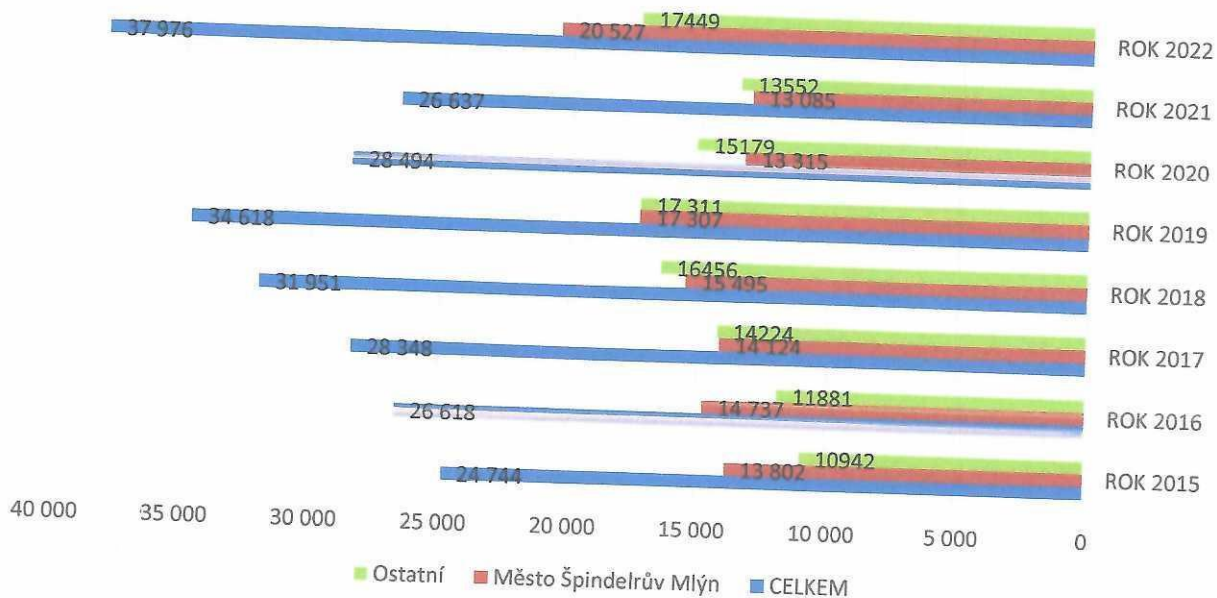
Tržby a výnosy roku 2022 v porovnání s rokem 2021



Oproti předchozímu účetnímu období došlo k navýšení tržeb o 42,57 %, což představuje významné zvýšení.

Navýšení získaných zakázek v důsledku ukončení COVID opatření má za důsledek i povýšení tržeb, současně však došlo i k navýšení vstupů souvisejících se zakázkami (např. přímý materiál, mzdy a odvody z mezd).

Podíl na tržbách odběratele Město Špindlerův Mlýn v porovnání s tržbami ostatních odběratelů



Podíl na celkových tržbách v procentech



Pro společnost Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o., je hlavním úkolem zkvalitňovat zabezpečení komunálních činností pro Město Špindlerův Mlýn.

Společnost zajišťovala a zajišťuje služby v první řadě pro Město Špindlerův Mlýn ve zbývající kapacitě i pro ostatní odběratele.

K 31. 12. 2022 naše organizace evidovala pohledávky z obchodních vztahů na účtu 311 (pohledávky za odběrateli) v celkové výši 4 088 424,76Kč z toho po splatnosti ve výši 617 433,87 Kč.

V průběhu účetního období došlo k uhrazení téměř všech vymáhaných pohledávek, účetní jednotka netvořila nové opravné položky. V daném účetním období prakticky nedošlo k žádným mimořádným událostem.

Důsledným požadováním objednávek podepsaných odpovědnou osobou nebo na základě plné moci a pravidelným upomínáním dlužníků, letos evidujeme pouze zlomek firem s neuhrazenými fakturami za rok 2022.

Kontrola úhrad a vymáhání pohledávek probíhá v organizaci pravidelně dvakrát měsíčně. Odběratelům, u kterých evidujeme pohledávky po splatnosti, jsou postupně vystavovány upomínky I., II. a „Předžalobní upomínka“, které jsou zasílány prostřednictvím emailu - mimosoudní řízení.

Pokud i nadále není pohledávka uhrazena, dochází k prověření dlužníka a jeví-li se pohledávka být reálně vymahatelnou, jsou zahájeny kroky k vymožení pohledávky soudní cestou, a to prostřednictvím našeho právního zástupce.

Odběratelům, u kterých jsou evidovány pohledávky po splatnosti, nejsou poskytovány žádné další služby, dokud tyto pohledávky nejsou plně uhrazeny.

Upomínky jsou zaslány na vědomí i vedení organizace.

U všech odběratelů je již ve fázi objednávky provedena kontrola, zda nejsou evidováni v insolvenčním rejstříku.

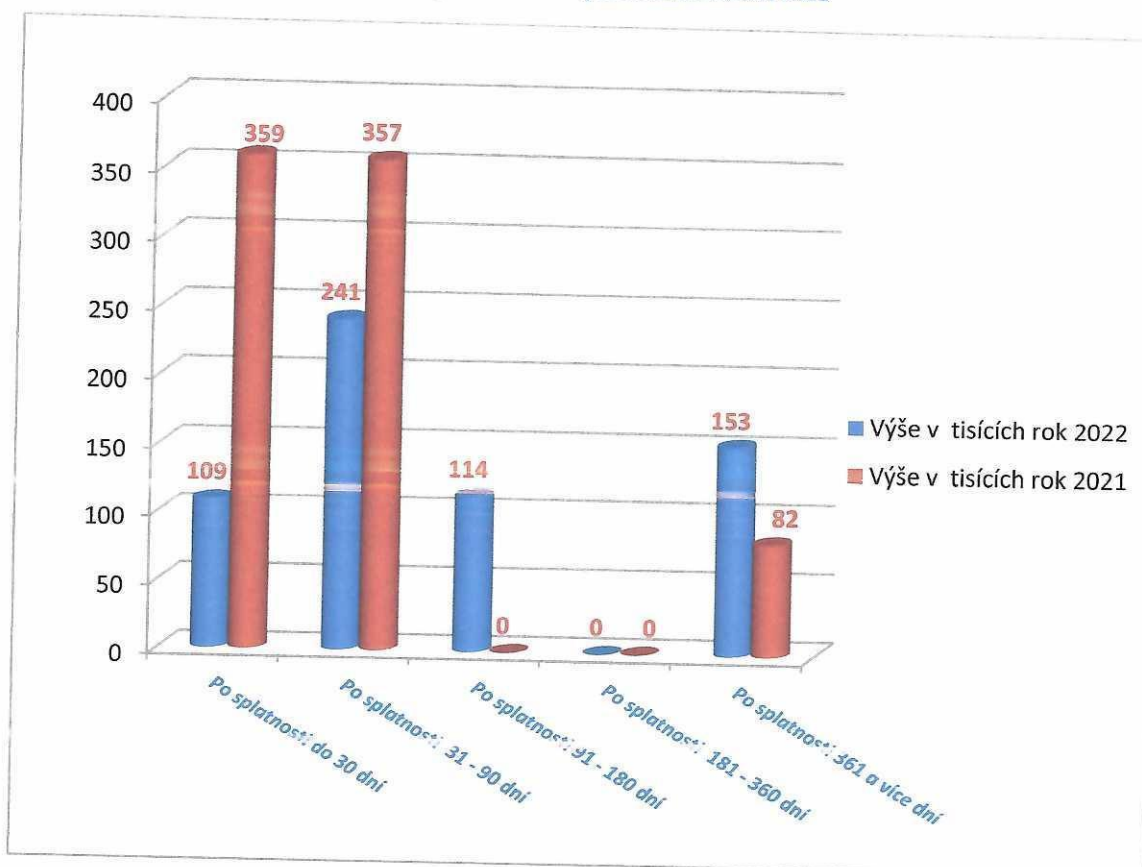
Odběratele, u kterých evidujeme pohledávky, zároveň kontrolujeme měsíčně i v insolvenčním rejstříku.

V případě Usnesení o úpadku spojené s prohlášením konkursu je uplatňováno právo vůči dlužníkovi přihlášením naší pohledávky.

Pohledávky roku 2021 v porovnání s rokem 2022

	Výše v tis. Kč rok 2021	Výše v tis. Kč rok 2022	Relativní změna
Celkem pohledávky po splatnosti	799	617	- 182
Po splatnosti do 30 dní	359	109	- 250
Po splatnosti 30 - 90 dní	358	241	- 117
Po splatnosti 90 - 180 dní	0	114	114
Po splatnosti 180 - 360 dní	0	0	0
Po splatnosti 360 a více dní	82	153	71

Pohledávky roku 2021 v porovnání s rokem 2022

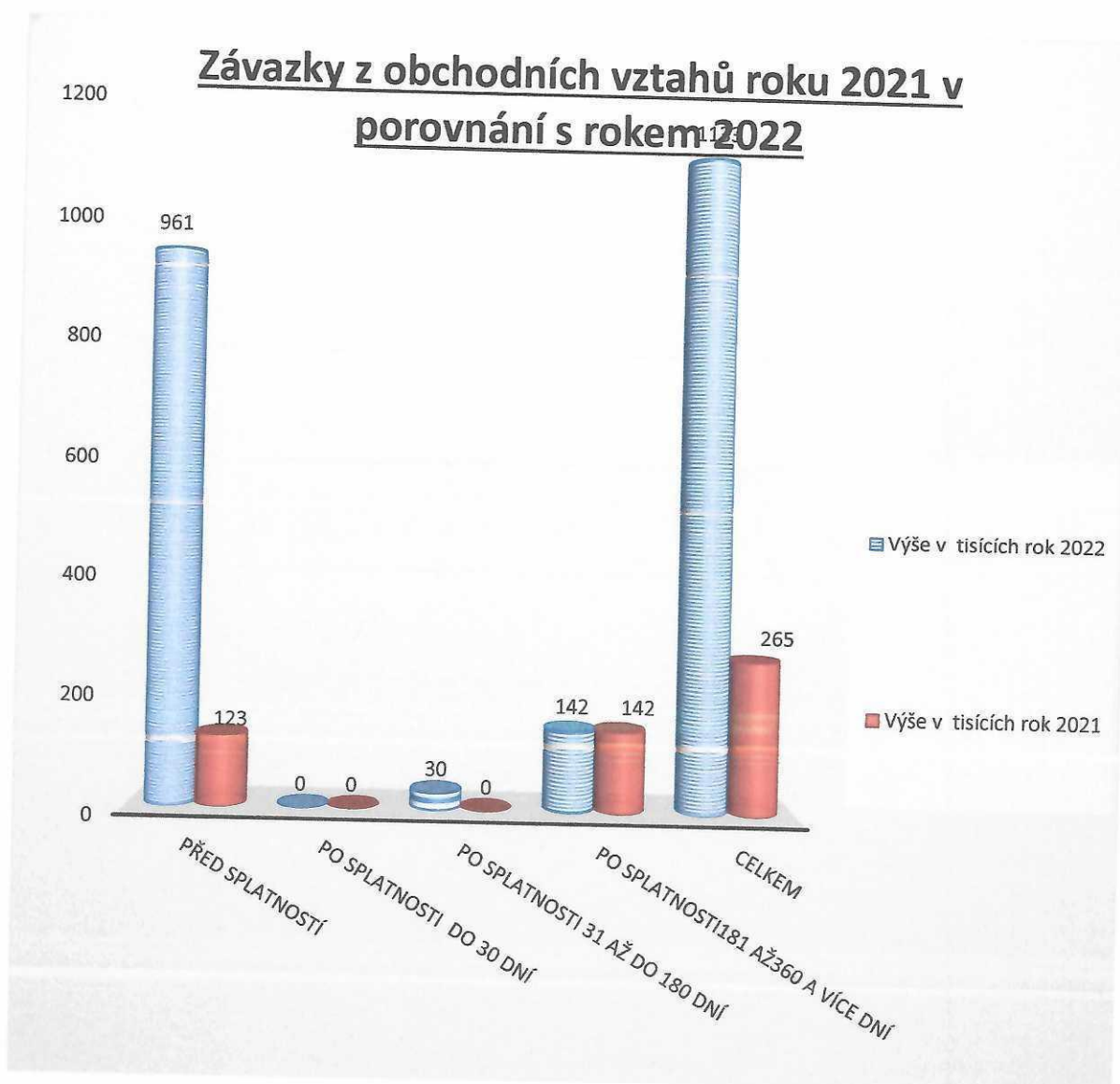


Pohledávky se splatností nad 90 dní budou předány právníkovi a jsou soudně vymáhány.

Závazky z obchodních vztahů roku 2021 v porovnání s rokem 2022

Závazky jsou naší firmou postupně vypořádávány dle stanovených postupů a uhrazeny na základě podpisu odpovědných osob a vedení firmy.

Závazky	Výše v tis. Kč rok 2022	Výše v tis. Kč rok 2021
Celkem	1133	265
Před splatností	961	123
Po splatnosti do 30 dní	30	0
Po splatnosti 90 - 180 dní	0	0
Po splatnosti 360 a více dní	142	142



Pronajatý majetek:

Budovy a pozemky od společníka společnosti.

Informace k hospodaření ÚJ:

Ztráta vykázaná v účetnictví: -945 373,31 Kč

Sleva na dani dle

§ 35 odst. 1 písm. a) zákona 15.660, -Kč

§ 35 odst. 1 písm. b) zákona 0,-Kč

Roční úhrn čistého obrátu: 38 660 125,-Kč

Ostatní:

Osobní náklady: 18.146.349 Kč

Odměny statutárních orgánů: 622.800 Kč

Odměny členů DR: 59.040 Kč

Dne 10.2.2023 došlo ke zápisu změny sídla (původní Bedřichov 71, 543 51 Špindlerův Mlýn).

Zmocnění k sestavení a podání daňového přiznání: EXPERTUS spol. s r.o., IČ: 25273388

Způsob vedení účetnictví

Informace o použitých obecných účetních zásadách a účetních metodách

Účetní jednotka používá metody v souladu se Zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů a českých účetních standardů a Vyhlášky č. 500/2002 Sb. v platném znění.

- 1.) Oceňování majetku a závazků – v pořizovacích cenách
- 2.) Úpravy hodnot majetku:
 - odpisy dle odpisového plánu (hmotný a nehmotný majetek je zařazován do odpisových skupin dle Přílohy č. 1 zákona o dani z příjmu č. 586/1992 Sb. dle třídění CZ – CPA, odpisové plány jsou tvořeny dopředu jako rovnoměrné s ohledem na dobu použitelnosti)
- 3.) Přepočtení údajů v cizích měnách – použit denní kurz ČNB
- 4.) Reálná hodnota majetku a závazků – majetek a závazky jsou zobrazeny v reálné hodnotě

Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou

- 1.) Změna reálné hodnoty finančního majetku – neevidujeme
- 2.) Deriváty nejsou evidovány
- 3.) Opravné položky jsou tvořeny v souladu s platným zákonem o rezervách pro zajištění základu daně z příjmu č. 593/1992 Sb. v platném znění, dle §8 a §8c

Ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodu zisku nejsou vedeny žádné.

Zásoby jsou oceňovány v souladu s § 49 vyhlášky č. 500/2002 v platném znění a dle českého účetního standardu 015.

Výše popsané účetní metody zajišťují účetní jednotce vedení účetnictví v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. v platném znění. Účetní jednotka pro vedení svého účetnictví používá programové vybavení systém POHODA.

Účetní jednotka stanovuje výši oprávek k majetku v souladu s předem stanovenými odpisovými plány.

Účetní jednotka nepoužívá cizí měnu.

Účetní závěrka sestavená na základě takto vedeného účetnictví, tak poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace společnosti.

Obsah položek účetní závěrky odpovídá jejímu skutečnému stavu. Zvolené metody tak poskytují poctivý a věrný obraz o vývoji ve společnosti.

Přílohy: Výkaz zisků a ztrát ve zjednodušeném rozsahu za rok 2022, Rozvaha ve zjednodušeném rozsahu za rok 2022

Adresa firmy:	Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o. Bedřichov 170 543 51 Špindlerův Mlýn IČ:27487865 DIČ: CZ27487865
Jednatel:	Petr Mikuláš
Ředitel:	David Tomíček
Zprávu vypracovala: Telefon:	Vlasta Purkertová – ekonom společnosti Tel.: 731 658 176, E-mail: ekonom@smsm.cz
Razítko organizace a podpis jednatele:	
Datum zpracování:	30.4.2023

ROZVAHA

ve zkráceném rozsahu

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 2

v tisících Kč

IČ	2	7	4	8	7	8	6	5
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Služby města Špindlerův Mlýn

s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky

a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Bedřichov 170

Špindlerův Mlýn


543 51

otisk podacího razítka

Označ.	AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	+67 494	+40 963	+26 531	+23 540
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál				
B.	Stálá aktiva	+58 271	+40 881	+17 390	+13 140
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	+93	+93	+0	+0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	+58 178	+40 788	+17 390	+13 140
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek				
C.	Oběžná aktiva	+9 029	+82	+8 947	+10 262
C.I.	Zásoby	+927		+927	+470
C.II.	Pohledávky	+4 881	+82	+4 799	+4 612
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	+44		+44	+35
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	+4 837	+82	+4 755	+4 577
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek				
C.IV.	Peněžní prostředky	+3 221		+3 221	+5 180
D.	Časové rozlišení aktiv	+194		+194	+138

Označ.	PASIVA	Běžné účetní období	Minulé období
		Netto	Netto
	PASIVA CELKEM	+26 531	+23 540
A.	Vlastní kapitál	+11 099	+12 045
A.I.	Základní kapitál	+1 451	+1 451
A.II.	Ážio a kapitálové fondy		
A.III.	Fondy ze zisku	+108	+108
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	+10 485	+13 290
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	-945	-2 804
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		
B.+C.	Cizí zdroje	+15 263	+11 446
B.	Rezervy		
C.	Závazky	+15 263	+11 446
C.I.	Dlouhodobé závazky	+12 613	+9 489
C.II.	Krátkodobé závazky	+2 650	+1 957
C.III.	Časové rozlišení pasív		
D.	Časové rozlišení pasív	+169	+49

Označ.	AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto

Sestaveno dne: 30.3.2023	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka:
Právní forma účetní jednotky: společnost s ručením omezeným	Petr Mikuláš, jednatel
Předmět podnikání: Vedlejší činnosti v dopravě Správa nemovitostí na základě smlouvy	 <p>Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o. Bedřichov 170 543 51 Špindlerův Mlýn IČ: 27487865 DIČ: CZ27487865 Tel: +420 499 429 665</p>
Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k. 31.12.2022

Od: 1.1.2022 Do: 31.12.2022

v tisících Kč

IČ 2 7 4 8 7 8 6 5

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Služby města Špindlerův Mlýn

s.r.o.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště


Bedřichov 170

Špindlerův Mlýn

543 51

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	minulém
I.	Tržby za prodej výrobků a služeb		
II.	Tržby za prodej zboží	+35 222	+26 637
A.	Výkonová spotřeba	+673	+15
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	+14 926	+10 142
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	+634	+14
A.3.	Služby	+6 596	+4 422
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	+7 696	+5 706
C.	Aktivace (-)		
D.	Osobní náklady		
D.1.	Mzdové náklady	+18 146	+15 893
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	+13 172	+11 559
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	+4 974	+4 334
D.2.2.	Ostatní náklady	+4 279	+3 828
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	+695	+506
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	+4 200	+4 089
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	+4 200	+4 137
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	+4 200	+4 137
E.2.	Úpravy hodnot zásob		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek		
III.	Ostatní provozní výnosy		-48
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	+2 765	+2 651
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	+500	
III.3.	Jiné provozní výnosy	+1 581	+1 306
F.	Ostatní provozní náklady	+684	+1 345
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	+2 285	+1 895
F.2.	Prodaný materiál		
F.3.	Daně a poplatky	+1 297	+949
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	+65	+112
F.5.	Jiné provozní náklady		
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	+923	+834
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	-897	-2 716
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	Skutečnost v účetním období	
		sledovaném	minulém
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy		
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady		
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady		
VII.	Ostatní finanční výnosy		
K.	Ostatní finanční náklady		
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	+48	+88
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	-48	-88
		-945	-2 804
L.	Daň z příjmů		
L.1.	Daň z příjmů splatná		
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	-945	-2 804
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	-945	-2 804
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	+38 660	+29 303

Sestaveno dne: 30.3.2023	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka:
Právní forma společnost s ručením omezeným účetní jednotky:	Petr Mikuláš, jednatel
Předmět podnikání: Vedlejší činnosti v dopravě Správa nemovitostí na základě smlouvy	
Pozn.:	Služby města Špindlerův Mlýn s.r.o. Bedřichov 170 543 51 Špindlerův Mlýn IČ: 27487865 DIČ: CZ27487865 Tel: +420 499 429 665